

**Great price, DC relocating!**

#### Contact Information

**Contact/Contatti:** 39.348.3044869 dgrahamdc@yahoo.com  
**Location/Locale:** Bassano del Grappa ITALY

#### Ad Information

<b>For Sale By/Venduta da:</b>	Owner/Private Party - <i>Persona fisica</i>
<b>Price/Prezzo:</b>	negotiable with serious party – <i>trattativa riservata ai soli interessati</i>
<b>Property Type/tipologia Studio:</b>	rental contract – <i>in affitto</i>
<b>No. Tx rooms/stanze tx:</b>	Three plus exercise facility – <i>3 + palestra</i>
<b>Other Features/altro:</b>	In historic centre of town – <i>nel centro storico</i>

#### Additional Information

Take advantage of my need to relocate and step into a 24 year old turnkey cash practice at a huge discount. The practice enjoys a fantastic reputation, great staff, large loyal patient base and low overhead, and has been thriving in the same location since 1992. This vibrant practice has been built on our competent chiropractic service, using motion palpation and spinal manipulation. Our enduring positive standing generates an average of 30-35 new patients monthly, through word-of-mouth referrals from patients, MDs, orthopedists, neurologists and PTs. The office is fully equipped, including Hill Flexion Distraction tables, computer database system, exercise equipment featuring the Kinesis One by TecnoGym, x-ray viewers, etc. The practice had receipts of 180K in 2014 and is located in the historic center of the charming village of Bassano del Grappa, 1 hour northwest of Venice at the foot of the beautiful Dolomite mountains.

Studio Chiropratico in vendita da proprietario privato: *chiave in mano*, ad un prezzo molto favorevole all'acquirente. L'attività gode di una reputazione professionale molto positiva dovuta ai nostri servizi chiropratici competenti e si trova nello stesso locale da 24 anni. Sono inclusi tutti gli attrezzi indispensabili, tra cui lettini Hill Flexion Distraction, computer e database e anche gli attrezzi per la ginnastica riabilitativa inclusa la *Kinesis One da TecnoGym*. L'attività ha prodotto 180K di fatturato nel 2014 e riceve una media di 30-35 nuovi pazienti al mese, mandati da medici, neurologi, ortopedisti e passa parola. Si trova nel centro storico del bellissimo paese di Bassano del Grappa ai piedi delle dolomiti e vicino a Venezia, Padova ecc.